

## Referat fra Ordinær Generalforsamling for Tranegilde Strand Grundejerforening 20. marts 2018

### 1. Valg af dirigent og referent for mødet

**Dirigent:** Jønne Marcher

**Referent:** Lone S. Hauerberg

Dirigent Jønne Marcher konstaterer generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

Antal parceller til stede: 31 stk.

Fuldmagter: 0 stk.

I alt 31 stemmeberettigede

### 2. Formandens beretning

#### Fastelavnsfesten

Fastelavnsfesten er stadig en succes – selvom det var koldt i vejret. Der var i år 3 tønder – 2 i træ og 1 i pap til de små.

#### Sommerfesten

Endnu en sommerfest blev holdt med stor succes. Der var mange nye ansigter til festen, hvor der også var besøg af Hjem-is-bilen, der var blevet vundet i en konkurrence hos Nabohjælp. Der var igen lejet kajaker og vandcykler, og bådebroen blev flittigt brugt af beboerne, der havde travlt med at få sejlet en tur på søen.

#### Hjemmeside og Facebook side

Facebook bliver godt brugt af beboerne til at informere hinanden.

Hjemmesiden er der ikke sket yderligere ved i 2017. Men i marts 2018 er den af forskellige årsager overgået til ny leverandør og fået nyt layout, så den nemmere kan tilgås fra mobiltelefonen.

#### Fællesgrunden

Fællesgrunden bliver passet ad-hoc af en gartner. Broen står for en vedligehold. Der er blevet etableret ny legeplads, og den bliver brugt og tiltrækker masser af børn. Tak til de beboere, der var med til at rive den gamle legeplads ned.

Formandens beretning blev godkendt.

### 3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab 2017

Regnskab blev fremlagt og enstemmigt godkendt.

### 4. Indkommende forslag

Det vedtages at benytte håndsoprækning ved afstemning.

Stemmetæller var Jønne Marcher.

#### 4a) (Brand)forsikring af legeplads:

Legepladsen kan ikke forsikres mod hærværk. En forsikring vil dække utilsigtet brand (f.eks. lynnedslag).

En grillbakke, der går i brand og brænder legepladsen ned, dækkes ikke af en sådan forsikring.

0 stemmer for at vi skal have en forsikring. Forslaget blev ikke vedtaget.



#### 4b) Udskiftning/reparation af bro:

Den nuværende bro står for en grundig vedligeholdelse/udskiftning. Selve broen ligger på Strandparkens grund. Og dermed skal andre myndigheder inddrages. Alt vandret må repareres uden inddragelse af myndigheder. Det lodrette må ikke repareres uden f.eks. Strandparkens involvering.

Bestyrelsen ønsker et mandat til at gå videre med undersøgelse omkring reparation af bro (og evt. alternativer).

Bestyrelsen skal tage med i det videre forløb, at der bliver skelet til at sivene skal graves ud. Alternativt kan der kigges ind i en løsning med f.eks. sten i vand med sand, så der kommer en mole.

Forslaget blev vedtaget.

Er der nogle der vil være en del af udvalget til det videre arbejde, så send en mail til [formand@tranegildestrand.dk](mailto:formand@tranegildestrand.dk).

#### 4c) Beskæring af træer på fællesgrunden:

Yderligere forslag, at de formbeskæres hver 2-3 år.

Det bliver kommenteret at forslaget ikke bør være et forslag på en generalforsamling, da det er under bestyrelsens mandat at vedligeholde fællesgrunden.

8 stemmer for

13 stemmer imod

10 valgte ikke at stemme

Forslaget blev ikke vedtaget. Derimod besluttede den nye bestyrelse at få udført en beskæring i uge 14.

## 5. Orientering om budget 2018 og fastsættelse af kontingent 2018

Der var fra bestyrelsens side af lagt op til en kontingentreduktion på 50 kr. i forhold til kontingentet i 2017. 300 kr. skal gå til alm. drift. 100 kr. til opsparing. Størstedelen af udgifternes budget fastholdes i forhold til budget 2017 med undtagelse af arrangementer, der hævet, så det ligger på niveau med 2017s udgifter.

Der blev stillet forslag om kontingent på 450 kr., så niveauet fastholdes på 2017 niveau. Det blev enstemmigt vedtaget.

## 6. Valg til bestyrelsen

#### Til valg – bestyrelsesmedlemmer – lige år

Bestyrelsesmedlem Lone Steen Hauerberg, på valg – indstillet på genvalg – blev enstemmigt genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Lars Andersen, på valg – indstillet på genvalg. Trækker sig som medlem og indgår som suppleant i stedet for Morten Siig for en 1-årig periode. Morten Siig blev enstemmigt valgt.

Bestyrelsesmedlem Claus Hørring, på valg – ikke indstillet på genvalg. Flemming Wissing blev enstemmigt valgt.

#### Til valg – Bestyrelsessuppleant

Bestyrelsessuppleant Michael Spang, på valg – indstillet på genvalg – blev enstemmigt genvalgt.

#### Til valg - Revisor

Revisor Henrik Iven, på valg – indstillet på genvalg – blev enstemmigt genvalgt.

## 7. Eventuelt

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at kommunen har en nabohøring i gang omkring lukning af Tranegilde Strandvej.

Formanden takkede for god ro og orden!

